



Skjulte.



Nr. 151

32/445.
389.

Undertegnede gartner C.J. Rosengren overdrar her-
ved til A/S NORSKE MINERALKILDER eiendomsretten til mine eiendom-
me Rosendalsgaten nr. 3 & 4, Langestrand, Lærvik, for en kjøpesum
stor 35.000 kr. - fem og tredeve tusen kroner -.

Det solgte areal omfatter et stykke paa oversiden
av Rosendalsgaten og utgjør ca. 2570 kvadratalen samt to stykker
paa nedsiden av gaten, hvorav det ene utgjør ca. 2500 kvadratalen
og det andet ca. 140 kvadratalen. De eiendommene aldrig har været
nødtagtig opmaalt, kan jeg ikke overta nogen garanti for rigtighet-
ten av de nævnte tal. Jeg gjør ogsaa opmerksom paa, at eiendomme-
ne i panteregisteret kun er betegnet som Rosendalsgaten nr.4.
Ved opmaaling vil imidlertid de grundstykker, som ligger paa ned-
siden av gaten, antagelig bli betegnet som nr. 3.

Med i handelen følger de paa eiendommene staaende
bygninger samt drivhuse.

Kjøpesummen avgjøres paa følgende maate :

- A : Kjøperen overtar obligation til Hypothekbanken, stor oprin-
delig 4.000 kr. nu til restKr. 2918,71
- B : Kjøperen overtar likeledes obligation til
Elligers og hustrus legat, stort " 2500,00
- C : Kjøperen betaler kontant d. 1ste dec. d.a... " 29581,29

Tilsammen.....Kr. 35000,00

Eiendommene overtas av A/S Norske Mineral kilder
den 1ste dec. d.a. og opgjøres skatter, avgifter og renter denne
dag. Dog forbeholder jeg mig at benytte 1ste etage i hovedbygning-
en samt endel av drivhusene til 1ste april 1918.

Omkostningerne ved salget, deriblandt 2 % salgs-
kommission, bæres av A/S Norske Mineral kilder.

Op tevo gaintotofagntilsmgo jblon veld vlet tedmesed el neh
begnintotot tedur moa , emobnele etivam oteljsk eheneatamtot i
blodnen i .netagelahnesev lit p no as , 3 .in kit alvablonnen



SKJÖTTE.



4
12-9-21

Undertegnede A/S Norske Mineralkilder skjøtter og overdrar herved til herr C. J. Rosengren vore eiendomme mtr.no. 3, 3a, og 4 til Rosendalsgate Lærvik i henhold til opmålingsforretning av 13. decbr. 1917 og med paastaende bygninger og alle mur- og nægel-faste indretninger for en omforenet kjøpesum av Kr.22500.- toogtyvetusenfemhundre kroner.

Kjøpesummen avgjøres på følgende måte :

1. Kjøperen overtar obligation til Hypothek-banken stor opr. Kr.4000.- nu tilrest Kr. 2641,96
2. Kjøperen overtar likeledes obligation til Elliger og hustrus legat stor " 2500.-
3. Kjøperen betaler kontant 1.septbr. d.a. " 17358,04

tilsammen Kr. 22500.-

Eiendommene overtas av herr Rosengren den 1ste septbr. d.a. og opgjøres skatter, avgifter og renter den dag.
De ved salget forbundne omkostninger bæres av kjøperen.

Forøvrig overdras eiendommene med de rettigheter og forpligtelser hvormed de er tilhjemlet selgeren ved skjøtte av 30. novbr. 1917.

L. 176, 177, 169

Lærvik den 17de August 1921

A/S NORSKE MINERALKILDER

Adm. Direktør

$\frac{1}{8}$ Norske Mineralbilder

M. B. Mandtveden

$\frac{1}{4}\%$ Afgift til Skattekontoret med 56, 25
Lærvik Skattemynders

34/
423

Dagbok nr. 6382 / 17
Sørenskriverens arkiv
1588

188000
14000
32000

2200

tilstår
11.000,-

Betalingen af de forfaldne renter og afdrag skal stætte foregå prompt på 10. november 1910.

ANALYST

De omkostninger, som måtte forbringes ved at opkræve de påkrævede pantekreditorer, utredes af skyldneren.

Wawick, den 22. Juli 1925.

Edw. B. Douglass

Liberal 95% - 22/9.25

Rosendalsgt. 4
Gate nr.

(Brnr. eller annen betegnelse.)

Harvik
By

Utskrift

av brannaksprotokollen for

Harvik by.

År 19 20 den 12 april

ble etter forlangende

av

branntakst holdt over bygninger etc. på ovennevnte

eiendom tilhørende

Andrup Rosengave.

Taksbestyrer:

Ege. Samvelfelt.

Taksmenn:

E. O. Helling, Nils J. Hansen og
Ingve Andrupsen.

Eieren var

tilstede.

Er noen av bygningene tidligere forsikret i Norges Brannkasse?

- a) under oppføring?
b) etter branntakst?

Om så er, når ble siste branntaksten holdt?

For hvilket beløp?

Der takstene:

Nr. 1 for A. Andrupsen for kr. 4,320. Væringstus i 2 etasje
av Rosendalsgt. 4 nr. 4. Bygning
3 meter fra et utløp, hvor i utløp. 1 1/2, 6 x 8 1/2 x 5,6 m. 1/2
bygningens nordre side et tillegg av brannverk i 2 et.
4 1/2 x 2,5 1/2 m. der stannet innegang til 1 et og oppgang til
2 den etasje i utløp i 1 et etasje, 6 meter, 2 kvadrat
og gang. 2 den etasje innløst 5 meter, 2 kvadrat, oppgang
og utløp. Toft. 1 pipe for grunnen og 1 for bygningens
fabel kr. 160 pr. m. 2 pipe for grunnen og 1 for bygningens
grunnene av grøstene med tultakingspillerne. 4 000,-
Hansen og 4 konfigurer 20,200,-
Væringstus og 1
bygningens 960,-
bygningens 200,-
Overføres kr. 33.500,-

Se ymse spørsmål nest siste side!